welkom

centrumoss
naar de stad!

Werkplaats
stadshartoss

opening

jan van loon

voorzitter CMO

opening

maandag 18 september 2017 ■ bd.nl ■ redactie.oss@bd.nl

Oss en omgeving

Nieuws uit Oss, Bernheze en Landerd

Gezelschappen en organisatie cultuurfestival in Oss sluiten aan bij Roze Jaar

Fantastisch Fantastival laat de regenboogkleuren stralen

Kleurrijk Fantastival in Oss slaagt darikzij 50 acts, duizenden bezoekers en de aangename zon.

Paul Driessen
Oss

Het circus van Meneer Poeha past naadloos in het Roze Jaar dat de gemeente Oss mede organiseert. Op papier lijkt het heel wat, in de praktijk valt het tegen. Van het circus, mét travestie, ontbreekt deze zondagmiddag elk spoor tijdens Fantastival in het stadscentrum van Oss. Pas later blijkt dat Meneer Poeha niet kan spelen door een hersenschudding.

De rest van het aanzienlijke aanbod maakt het roze gemis gelukkig meer dan goed. Daar zorgen de ongeveer 50 cultuurgezelschappen wel voor op deze nazomerse dag. Profs en amateurs vermaken de duizenden bezoekers met straattheater, muziek, dans en andere creatieve uitingen.

Dat Fantastival met zijn regenboogthema aansluit op het Roze Jaar kan eigenlijk niemand ontgaan. Leden van tonneelvereniging Internos laten zich met de felste kleuren beschilderen. Spelers van De Megense Comedie lopen in regenbooguniten rond. Komische magiër Niels Harder draagt een roze strik. De stelltoopsters van Spikkelerzz zien er nóg beter uit dan in andere janen.

Ook heeft de organisatie van het gratis cultuurfestival bewust wat kleuren bij elkaar gezet. Het verklaart de groene zone in de Wahlstraat, waar kapitein Kosto zijn duikboot stalt. Met zijn zwarte zeermanspet, gele reddingsvest en vet Duits accent nodigt hij kinderen uit om via de ladder het groene voertuig in te klimmen.

Na een starf kwartiertje loopt de duikboot leeg. „Het was donker en we hoorden walvisgeluiden en de motor viel uit", beschrijft de 9-jarige Sara Malavi wat er in de duikboot gebeurde. „Toen gingen we gillen en moest iemand op een knopje slaan en ging de motor tóch weer aan." Paniek van het pleziérige soort.

> **Toen gingen we gillen en moest iemand op een knopje slaan en ging de motor tóch weer aan**
> — Sara Malavi (9)

Seksistisch

In het Barbarapark maakt een kleurrijk gedekte tafel totaal andere emoties los. Voor elk bord hangt een kogtelefoon die laat horen waar de tafelgast aan denkt. Helma Prijkel (71) zet voor de grap de 18-plusnoofdtelefoon op. Die verhult eventuele rode oortjes als je de tafelgast hoort fantaseren over aspermassoep en tepels harder dan minaretten. „Beetje seksistisch, maar wel heel leuk."

▲ Mariage Fantastique van Theater Tol.

▲ De Gedachtentafel in het Barbarapark.

▲ De duikboot van kapitein Kosto. FOTOPERSBUREAU BD

Commentaar

Trekken van de rotste kies getuigt van lef

De manier waarop de gemeente Oss de rotste kies van het stadscentrum wil trekken, getuigt van lef. Het college van B en W vermijdt de makkelijkste weg van sloop en nieuwbouw van enkel het oude V&D-gebouw. Nee, ook de aanpalende pandenrij maakt plaats en De Wal wordt benut. Zelfs omliggende straten gaan op de schop om het gebied rond de schandvlek van Oss op te poetsen.

Deze ambitie valt te prijzen. Als je iets doet, doe het dan goed – en zeker bij een project dat het beeld van de Osse binnenstad in de komende decennia bepaalt.

De echte politieke discussie over het gisteren gepresenteerde plan barst pas in september los, maar de eerste reacties zijn positief. Zelfs de eerder nog zo kritische SP is enthousiast over het totaalplaatje, al houdt de grootste oppositiepartij van Oss terecht een vinger aan de pols.

Halloweenweken smaken naar meer

Amper bekomen van de afgelopen halloweenweken in de binnenstad van Oss broedt de organisatie al op de editie van volgend jaar. Die wordt nóg grootser, met een halloweendisco voor jeugd tot achttien jaar. „Maar dan moeten jullie ons wel helpen."

Paul Driessen
Oss

Moe maar voldaan van twee weken 'vol gas' Halloween vieren in Oss plofte Bianca Hoegée zondagavond op de bank. Via Facebook bedankte ze alle vrijwilligers voor hun hulp en kondigde ze een week slaap aan. Maar maandagochtend zit de Osse in winkelpassage de Galerij dat die zelfs even werd afgesloten. „Ik heb het daar nog nooit zó vol gezien, voor de projecties, de muziek en het toneelstuk. Rond half twaalf hebben we één kant afgesloten om het onder controle te houden."

Kroegentocht

De kroegentocht op vrijdag had wat drukker mogen zijn en moet nog groeien, denkt Hoegée. Het Walking Dead Dinner behoort tot de favorieten van de evenementencoördinator, die het halloweenfeest met Stephan Damen en Jeannette Huussen organiseerde.

De belangrijkste les die zij uit deze tweede editie trokken: „Dit kunnen we niet meer met zijn

VERDER IN HET NIEUWS

Winkelnieuws: van kijken naar 'horrorclowns' door naar pepernoten

1 november Woe 1 nov: Naar binnen 'blieken' vinden we leuk. Vooral bij winkels. Wie een beetje goed gekeken heeft de afgelopen weken …

Horecanieuws: Eet met je hart, nieuw Oss' project

30 oktober Ma 30 okt: Eten doe je normaal gesproken met je mond, maar in het geval van h…

maandag 31 juli 2017 ■ bd.nl ■ redactie.oss@bd.nl

Oss en omgeving

Nieuws uit Oss, Bernheze en Landerd

Volle terrassen in de Peperstraat, straks twee cafés tegenover elkaar

Boost voor Osse nachtleven

zaterdag 19 augustus 2017 ■ bd.nl ■ redactie.oss@bd.nl

Oss en omgeving

Nieuws uit Oss, Bernheze en Landerd

Volle terrasjes op de Heuvel en in de Peperstraat

Horeca vaart wel bij kermis Oss

ondernemersavond 2017 - 13 november 2017

opening

RIEN DAMEN

† 29 OKTOBER 2017

voorzitter 2008 - 2014

Met grote vakkundigheid en toewijding heeft hij een grote bijdrage geleverd aan de oprichting en ontwikkeling van het CMO. De herinnering aan de prettige samenwerking zal in onze gedachten blijven.

opening

bestuurswissel 2017

DANK **MARCEL VAN GENT**

WELKOM **STEPHAN DAMEN**

overige bestuursleden:

- **jan van loon** - voorzitter
- **wouter wehberg** - secretaris
- **ton de vet** - penningmeester
- **jan ter horst**
- **koos jordaans**

Wal Kwartier - City Ring

martin hagreis

stedenbouwkundige gemeente Oss

Wal Kwartier

Ontwikkelingsschets V&D – De Wal

VOCUS architecten bna | BURO LUBBERS landschapsarchitectuur & stedenbouw | VAN DEURSEN GROUP | GEMEENTE OSS

WAL KWARTIER - OSS
Ontwikkelingsschets locatie V&D

activiteiten 2017

hoofdlijnen

jack van lieshout

centrummanager

gezocht:
nieuwe ondernemers

1 mei — start campagne

15 juni — selectie

1 juli — panden beschikbaar

15 juli — start ondernemers

ondernemersavond 2017 - 13 november 2017

mijn droomwinkel.nl

Winkelnieuws: Snuffelen in 'stripzoekwinkel' in Oss

OSS - Za 5 aug. Geschuifel van links naar rechts om elkaar een beetje ruimte te geven om door de bakken vol stripboeken te spitten. Het is passen en meten tijdens de openingsdag van de Stripboekgigant. Het winkeltje op Walstraat 23A biedt ruimte aan zo'n 15.000 stripboeken.

Helene Grunveld-Smit in haar fleshoekwinkel. Ze opent begin september een fysieke winkel in Oss. © Helene Grunveld-Smits

Osse onderneemster opent fysieke winkel Fantasy Fournituren in Galerij

OSS - Fantasie wordt werkelijkheid voor Helene Grunveld-Smits. De Osse onderneemster opent 2 september een fysieke vestiging van Fantasy Fournituren in winkelpassage de Galerij.

DROOMWINKEL ONDERNEMERS

Van 'oude meuk' tot speciaalbier

Vijf ondernemers krijgen via Stadshart Oss een mooi opstapje om van hun onderneming een succes te maken. Project Mijn Droomwinkel.

betalen zij slechts 360 euro per maand. Op 30 juni 2018 eindigt het huurcontract dat Stadshart Oss heeft met de pandeigenaren. De bedoeling is dat de ondernemers vanaf dan op eigen benen kunnen staan. Behalve met een lage huurprijs worden de starters met raad en daad bijgestaan door een accountantsbureau, de bank en een webwinkelier. Maar dat er nu vijf ondernemers gekozen zijn, wil volgens Van Lieshout niet zeggen dat dit het einde is van de pilot. „Starters kunnen zich nog inschrijven via Mijn Droomwinkel. We kunnen nog steeds praten. Onlangs hebben zich nog twee nieuwe initiatieven gemeld en er liggen ook nog drie plannen uit het project klaar die we op kunnen pakken. In sommige gevallen hoeven er alleen nog maar wat hobbeltjes genomen te worden." Op deze manier moet het balletje blijven rollen. „Er hebben ook al vastgoedeigenaren aangeklopt die over de huurprijs willen praten."

> **Je moet toch samen een voordeur delen, dat vraagt wat van ondernemers**
> —Jack van Lieshout

Elsbeth Fokker FOTO RUUD POOER

De Mozaïektafel

'T GENGSKE 6 Samen met Loes de Ruiter, de jongste nieuwe ondernemer, trekt de oudste nieuwe ondernemer Elsbeth Fokker (57) in het oude *Anno 1872* op Gengske 6. Iets waar ze zelf wel om kan lachen. „En ik kan veel leren van Loes. Zij heeft bijvoorbeeld al een goedlopende webwinkel, iets waar ik minder verstand van heb."
Wie weet kan Loes ook weer iets leren van Elsbeth, want die runde in het verleden al een atelier in haar oude woonplaats Amersfoort. Ook was Elsbeth betrokken bij het eerste Mozaïekfestival in Oss. Niet gek dan ook dat haar winkel De Mozaïektafel gaat heten. „Ik maak persoonlijke tafels van klei en mozaïek. Zo kan ik bijvoorbeeld een herinnering voor klanten in de tafel verwerken en wordt de tafel compleet op maat gemaakt. Ook zal ik workshops mozaïek geven en kun je bijvoorbeeld samen met familie of collega's een tafel maken."
In de zaak komt dan ook een oven waar de klei in gebakken kan worden. Nu is Elsbeth druk met de voorbereidingen. „Er moeten natuurlijk wel al wat tafels zijn om te zien." Ze hoopt samen met Loes op 1 september open te zijn. „Maar dat gaan we natuurlijk nog wel goed overleggen samen."

Anouk Böhmer FOTO RUUD POOER

Pavo Styling

'T GENGSKE 5 Al het goede nieuws kwam op een dag voor Anouk Böhmer (30): een go voor een winkelpand in Oss én het huis in Uden verkocht. En dat in een paar minuten tijd. In 't Gengske 5 vestigt ze zich met Pavo Styling waarmee ze zich richt op het recyclen van meubels en andere spullen. „Het is zonde om iets weg te gooien, je kunt ook iets nieuws maken van oude materialen. In mijn winkel leg ik uit hoe je bijvoorbeeld meubels op een mooie manier schildert en afwerkt. Ik ga dus ook cursussen geven." Pavo Styling bestaat al een jaar en werd voorheen gerund vanuit een oud schoolgebouw in Wijchen.
„Maar op die locatie mocht ik niet concurreren met ondernemers, dus dat werd op een gegeven moment toch lastig." Dat ze via Mijn Droomwinkel aan de slag mag, had ze niet verwacht. Anouk verhuist onderwijl van Uden naar Reek en hoopt in september open te gaan.

Loes de Ruiter FOTO RUUD POOER

Loesalike

'T GENGSKE 5 Samen met mede-huurder Elsbeth Fokker van de Mozaïektafel en de overbuurvrouw van Pavo Styling hoopt de Osse Loes de Ruiter (21) van 't Gengske een echt ambachtstraatje te maken. Als jongste ondernemer van de club gaat ze aan de slag met persoonlijke sieraden. „Er zijn in Oss al veel sieradenzaken, maar wat ik doe is anders. Ik maak bijna alles zelf. Mijn specialiteit is een tekstarmband waarbij ik de letters met de hand zet, dus niet met een graveermachine."
Helemaal nieuw is het ondernemen niet voor Loes. In 2016 werd ze Zomerondernemer van het Jaar in de regio Oss en Bernheze. Landelijk eindigde ze op de tweede plek. „Dat was een mooie opstap, ik heb ontzettend veel geleerd. Ik dacht: ik trek gewoon nog een keer de stoute schoenen aan en geef me op voor Mijn Droomwinkel. Ik had nooit verwacht dat ik het zou worden", bekent de jonge ondernemer die pas verhuisd is naar Elst. „Ik dank het ook aan mijn ouders die altijd gezegd hebben 'doe wat je leuk vindt'. Zo heb ik een opleiding in het toerisme gevolgd, wat prima was, maar ondernemen was wat ik echt wilde."
Loes heeft al een webwinkel die goed loopt. Hier gaat ze dan ook mee door.

De Bierhoeder

DE SCHAKEL 15 Willem-Jan van der Heijden (29) uit Oss hoopt in september zijn zaak in speciaalbieren te openen in galerij De Schakel. „Ik wil al heel lang iets voor mijzelf beginnen, maar ik kreeg de financiën nooit rond. Mooi dat ik nu die kans krijg", vertelt hij trots vanaf zijn vakantiebestemming op Bali. Wat dat betreft valt zijn vakantie een beetje ongelukkig, pas als hij terugkomt kan hij alles in gang zetten. „Ik ga samenwerken met De Bierhoeder in Nijmegen, daar mag ik ook de naam van gebruiken. Ook mijn vader gaat helpen. Aan iedereen die dat wil geef ik advies over bier, er worden proeverijen gehouden in de winkel en ik geef cursussen in bier brouwen. Ik brouw zelf ook."
Willem-Jan haalde diploma's binnen de voedingsmiddelentechnologie, als horeca-ondernemer en slaagde voor online marketeer. Hij werkte bij bierbrouwerij Hertog Jan en is tot als bierspecialist. „Maar ik zat niet op mijn plek, wilde altijd al ondernemen. Nu gaat dat dan eindelijk gebeuren. Ik krijg al heel veel positieve reacties, dat doet me goed. Ik geloof ook wel dat mensen weer behoefte hebben aan ambacht en speciaalzaken."

Willem-Jan van der Heijden FOTO RUUD POOER

Misceaup

KERKSTRAAT 11 Ze noemen zich de 'schatzoekers' van het wereldwijde web. Met een liefde voor vintage, retro en 'oude meuk' richten Colinda van der Putten (30) en Remco van Eck (31) eind 2015 de webwinkel Misceaup op waarop ze de kenten uit de pap van Marktplaats en kringloopwinkels online aanbieden.
„Maar we merken dat de vraag naar een fysieke winkel steeds groter wordt. Dus dienden we ons plan in", vertelt de Osse Colinda. „Dat was ook wel onze ultieme droom, een eigen winkel."
Daarmee krijgt de online winkel net als voorganger Trendyspeelgoed.nl op dezelfde locatie een offline gezicht. De speelgoedzaak moest al na een nemer Debbie Spelt niet meer rendabel was.
De ondernemers achter Misceaup zijn hier niet bang van geworden. „Het wordt een combinatie van werkplek en winkel en we gaan zorgen voor activiteiten en beleving in de zaak."
Colinda van der Putten studeerde modemanagement en werkte tot maart voor een bouwbedrijf. Remco van Eck uit Veghel werkt nog steeds fulltime in de grafische sector.
Waar de twee ooit als zakenpartners zijn begonnen, zijn ze nu ook een stel. „Tja, je gaat elkaar toch meer zien en dat gooit dan", lacht Colinda. Naar verwachting opent Misceaup na een kleine verbouwing medio augustus in de Osse Kerk-

ondernemersavond 2017 - 13 november 2017

weekmarkt

woensdag 4 oktober 2017

Osse markt ging met succes op de schop

Osse weekmarkt trekt weer aan

Alom positiviteit over de metamorfose van de dinsdagmarkt in Oss. De nieuwe opstelling lokt bezoekers én nieuwe ondernemers naar het stadscentrum.

Smits beaamt dat deze dinsdagmiddag vanuit zijn kraam. Hij stond voorheen achteraan op de parkeerplaats en staat nu midden in de stad. „Er hangt een andere sfeer hier tussen de winkels. Veel gezelliger. We merken dat onze klanten veel positiever zijn en zien dat terug in de omzet." Smits hoopt dat de positiviteit rond blijft zingen en nog meer klanten en nieuwe ondernemers trekt.

Kledinghandelaar Frenzo van der Heijden ziet in de Heuvelstraat vooral dat bezoekers langer blijven hangen. Joke van Doleweerd is een van hen. Haar oordeel: „De nieuwe markt is veel overzichtelijker en gezelliger."

Wennen

Niet iedereen is louter positief. Stef Ilkhout stond met zijn bloemen op de Heuvel en moest verkassen naar de rand van het parkeerterrein. „Voor ons is het even wennen", zegt Ilkhout tussen de kleurrijke boeketten. „Waar we stonden hadden we veel meer toevallige passanten die iets kochten. De mensen moeten ons hier nog zien te vinden."

B.D. BRABANTS DAGBLAD ■ woensdag 6 september 2017 ■ bd.nl ■ redactie.oss@bd.nl

Oss en omgeving

Nieuws uit Oss, Bernheze en Landerd

Nieuwe opzet dinsdagmarkt lijkt aan te slaan

Drukte op vernieuwde markt: 'Hadden ze eerder moeten doen'

Dinsdagmarkt Oss gaat op de schop

Paul Driessen

Oss

Oss neemt zijn dinsdagmarkt danig op de schop. Een groot deel van de marktkramen verhuist vanaf begin september naar het stadscentrum. Het gebied met daarin de Heuvel, Heuvelstraat en Terwaenen wordt het middelpunt van de markt op dinsdag. Een kleiner gedeelte van parkeerterrein Eikenboomgaard blijft in gebruik. Hier staan in de nieuwe opstelling vooral kooplieden die handelen in voedsel.

Niet alleen de locatie, maar ook de duur van de dinsdagmarkt verandert. De begintijd blijft 08.30 uur, de eindtijd wordt met anderhalf uur verlengd tot 14.00 uur. Mogelijk gaat die ooit naar 17.00 uur. Dit alles om meer bezoekers naar de kramen én de winkels in het stadscentrum te trekken.

De gemeente steekt dan ook in op meer samenwerking tussen marktkooplieden en centrumondernemers. Bijvoorbeeld door de kramen met de voorkant naar de winkels te zetten, en winkeliers wellicht de kans te geven om lege plekken in de markt op te vullen.

Veranderingen

De veranderingen hangen al enige tijd boven de markt. Die kwakkelt en ging sinds 2010 van 89 naar 53 ondernemers. Daarvan staan er 33 op dinsdag in de stad, en 20 op de zaterdagmarkt. Het tij moet gekeerd, meent het college van B en W, dat gisteren een besluit nam over de markt. De politiek praat er in juni over door.

Later dit jaar blijkt ook wat de aanpassingen de gemeente kosten. Oss laat zijn zaterdagmarkt voorlopig ongemoeid. Wel blijft het de bedoeling dat die over twee jaar weg is van de Heuvel, zodat die elk weekend beschikbaar is voor evenementen in de stad.

De Wal wordt bekeken als alternatieve locatie.

weekmarkt

woensdag 4 oktober 2017

Osse markt ging met succes op de schop

Osse weekmarkt trekt weer aan

Alom positiviteit over de metamorfose van de dinsdagmarkt in Oss. De nieuwe opstelling lokt bezoekers én nieuwe ondernemers naar het stadscentrum.

Smits beaamt dat deze dinsdagmiddag vanuit zijn kraam. Hij stond voorheen achteraan op de parkeerplaats en staat nu midden in de stad. „Er hangt een andere sfeer hier tussen de winkels. Veel gezelliger. We merken dat onze klanten veel positiever zijn en zien dat terug in de omzet." Smits hoopt dat de positiviteit rond blijft zingen en nog meer klanten en nieuwe ondernemers trekt.

Kledinghandelaar Frenzo van der Heijden ziet in de Heuvelstraat vooral dat bezoekers langer blijven hangen. Joke van Doleweerd is een van hen. Haar oordeel: „De nieuwe markt is veel overzichtelijker en gezelliger."

Wennen

Niet iedereen is louter positief. Stef Ilkhout stond met zijn bloemen op de Heuvel en moest verkassen naar de rand van het parkeerterrein. „Voor ons is het even wennen", zegt Ilkhout tussen de kleurrijke boeketten. „Waar we stonden hadden we veel meer toevallige passanten die iets kochten. De mensen moeten ons hier nog zien te vinden."

B.D. BRABANTS DAGBLAD

woensdag 6 september 2017 bd.nl redactie.oss@bd.nl

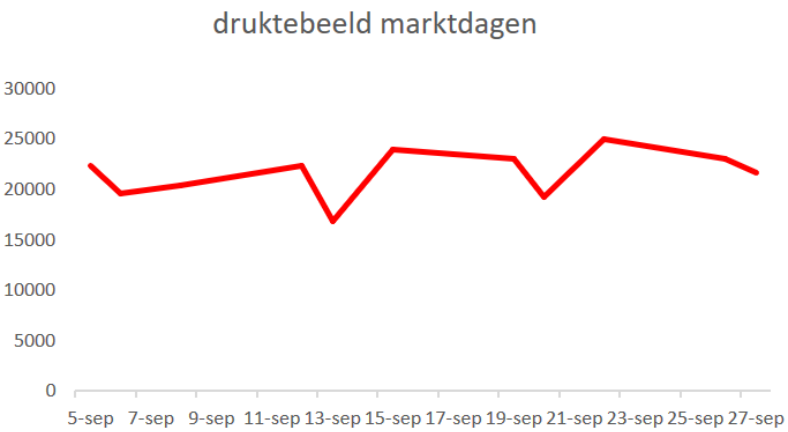
Oss en omgeving

Nieuws uit Oss, Bernheze en Landerd

Nieuwe opzet dinsdagmarkt lijkt aan te slaan

Drukte op vernieuwde markt: 'Hadden ze eerder moeten doen'

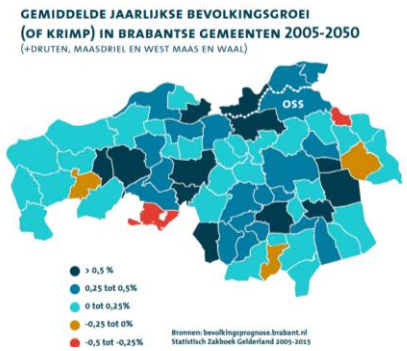
- **periode gewenning**
- **kleine aanpassingen**
- **aandacht zaterdag**



acquisitie

GEZELLIGE STRAATJES

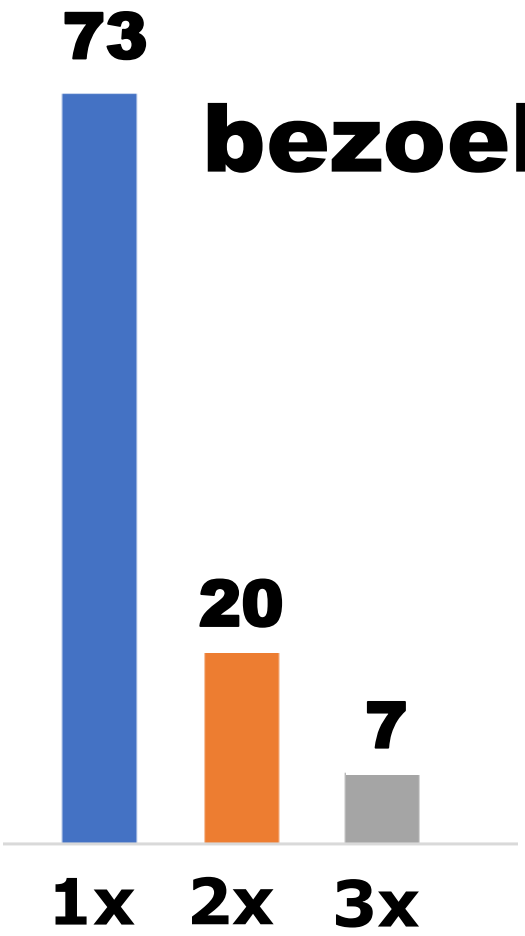
De Peperstraat is een populaire aanloopstraat naar de Heuvel. Het is in korte tijd uitgegroeid tot een van de sfeervolste en gezelligste straatjes van Oss. Je vindt er een opvallende mix van horeca en detailhandel en vernieuwend ondernemerschap. Ook de Kerkstraat heeft een welkomstboog met de speciaal ontworpen 'Ossenkoppen' als punten. Ondernemers in de Kerkstraat vindt je ook terug op de Facebookpagina @KerkstraatOss. De Houtstraat is herkenbaar aan een groot muurmozaïek gemaakt door de inwoners. Het stelt de plattegrond van Oss voor. Ook vindt je in de Houtstraat een verticale tuin met verschillende kruiden, zoals (citroen)tijm, rozemarijn, salie en lavendel. Deze worden verzorgd door Amici d'Italia, maar ook andere ondernemers kunnen de kruiden gebruiken.



PILOT centrumoss naar de stad!

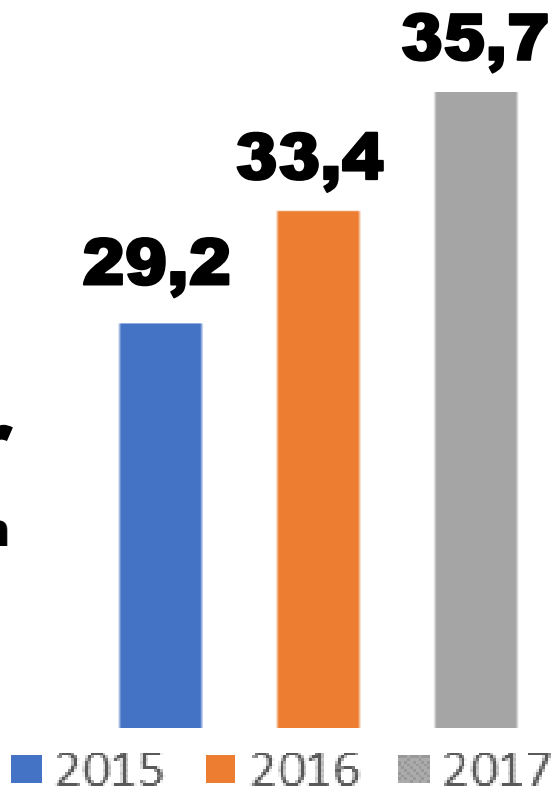
bezoekfrequentie

in procenten



bezoekduur

gemiddeld - in minuten



PILOT centrumoss naar de stad!

uitgangspunten

- toename verblijfsduur 25%
- toename aantal bezoekers 8%

CMO verantwoordelijk voor campagne

MET HULP ONDERNEMERS

SHOP
LUNCH
SNUFFEL
STRUIN
DRINK
ONTMOET...
NAAR DE
STAD?
TIJD ZAT!
DE HELE DAG
PARKEREN IN HET
CENTRUM VAN OSS
VOOR MAAR 2,50*
centrumoss
naar de stad!

SHOP
MAAR
RAAK
VOOR
EEN
KNAAK
DE HELE DAG
PARKEREN IN HET
CENTRUM VAN OSS
VOOR MAAR 2,50*
centrumoss
naar de stad!

WEEKBLAD REGIO OSS

facebook

BRABANTS DAGBLAD

De Sleutel NL

ondernemersavond 2017 - 13 november 2017

SHOP
LUNCH
SNUFFEL
STRUIN
DRINK
ONTMOET...
NAAR DE
STAD?
TIJD ZAT!
DE HELE DAG
PARKEREN IN HET
CENTRUM VAN OSS
VOOR MAAR 2,50*
centrumoss
naar de stad!

24 november

facebook

De Sleutel NL

BD BRABANTS DAGBLAD

15 november
18 november
21 november
22 november
22 november
23 november
24 november

24 november: deelnemen

- **gratis**
- **deelname poster(s**

DEAL(S) BEPAAL JEZELF !

24 november: deelnemen

afhalen

woensdag 15 november

9.00 - 13.00 uur

....en

EURO 13.771,82

Vijf euro is toch niks, ik wil graag mijn steentje bijdragen

—Mariëtte van de Coevering

om haar nagels rood te laten lakken. „Vijf euro is toch niks, ik wil graag mijn steentje bijdragen zodat er meer onderzoek kan komen en meer kinderen gered kunnen worden. Ik ben zelf in de gelukkige omstandigheid alleen gezonde kinderen en kleinkinderen te hebben. Dat gun ik iedereen."

▲ Tijn van Kolsteren nam zelf ook het nagellakpenseel ter hand in het centrum van Oss. FOTO PETER VAN HUIJKELOM

17 juni

zomermaanden

....en

27 september **vanaf juni**

....en

Eet met je hart

november

november

....en

- **keuzes budget**
- **aanpassingen netwerk**
- **4 G**
- **aanwezige opties**

1 januari 2018

....en

Openingstijden rond Sinterklaas

ZONDAG
26 NOV
OPEN
VANAF 12.00 UUR

Donderdag 30 november van 09.00 tot 21.00 uur

Openingstijden rond Kerst

ZONDAG
17-24-31
van 12-17 uur van 10-17 uur van 10-17 uur
DEC OPEN

Donderdag 14 - 21 - 28 december
van 09.00 tot 21.00 uur

plannen 2018

hoofdlijnen

jan van loon

voorzitter CMO

evenementencoördinator

Oranjefeesten
Koningsmarkt
Muziekboulevard
Kermisfeesten

evenementencoördinator

centrumoss
naar de stad!

maasdijkmarathon

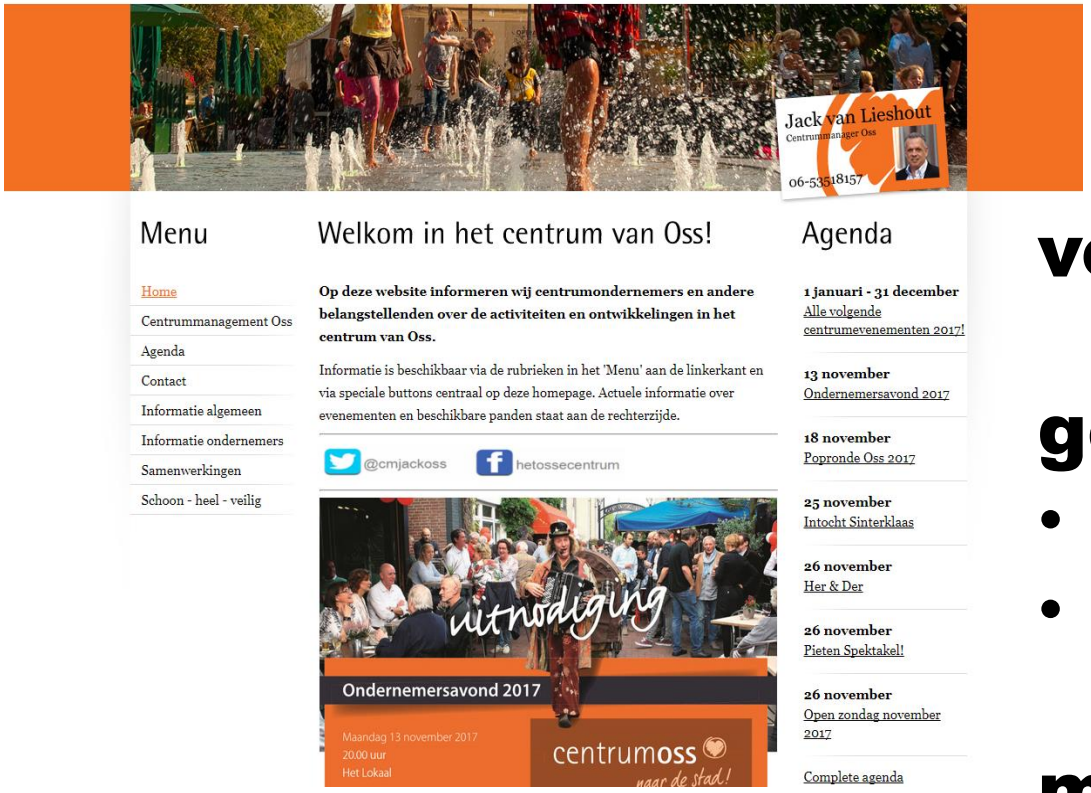
SamenLoop voor Hoop

ROC deLeijgraaf

MAASLANDCOLLEGE

website - city branding

centrumoss
naar de stad!



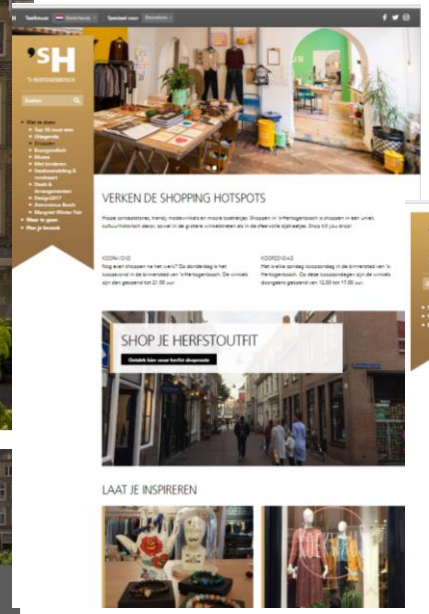
veel informatie

géén onderscheid

- **consument**
- **ondernemer**

moet wervender

website - city branding



leegstandsbestrijding

Nieuwe invulling voor pand Koornstraat Oss na jarenlange leegstand

Deel synagoge wordt woonhuis

In 2008 werd interieurwinkel De Synagoge in Oss op stel en sprong gesloten, na de vondst van asbest. De lege zaak wordt anno 2017 woonhuis.

Het oude voorgebouw van de synagoge aan de Koornstraat in Oss. FOTO PIETER VAN EIJP

gebroken. Het voorgebouw bleef staan en werd interieurwinkel 'De Synagoge'. In 2008 moest de uitbater zijn zaak onverwijld sluiten, nadat er asbest was vrijgekomen bij een verbouwing. Sindsdien staat de benedenverdieping leeg.

Aanloopstraten

„Het pand zit niet in de logische winkelroute", verklaart centrummanager Jack van Lieshout de onverhuurbaarheid. Nadat vorig jaar het gemeentelijk beleid werd aangepast volgens de visie 'Koers stadshart' ontstond de gelegenheid om winkels in aanloopstraten om te bouwen tot woonruimte. Daar maakt de eigenaar nu gebruik van. Van Lieshout is tevreden dat er weer een lege winkelruimte verdwijnt.

Ook eigenaar Heinz Siebert reageert opgelucht op de medewerking die de gemeente nu geeft aan de nieuwe invulling van het pand. De geschiedenis met de asbestvondst en de nasleep vat hij samen als 'één brok ellende'.

Crisis

De toenmalige winkeluitbater zette zijn zaak na enige tijd voort in 't Gengske, maar voor Siebert duren de gevolgen tot op de dag van vandaag. Toen het pand uiteindelijk schoon werd opgeleverd was de crisis in volle hevigheid uitgebroken en bleek er geen belangstelling meer voor zijn pand.

Siebert hoopt binnen enkele weken aan de slag te kunnen met de verbouwing van de ruimte op de begane grond. Er moet een woonhuis in worden gevestigd, zonder de voorgevel aan te tasten; het pand is een gemeentelijk monument.

Siebert: „Ik wil graag een bijdrage leveren aan het herstel van de aantrekkelijkheid van dit gebied. Dit sluit aan bij het herstel van de oude ambachtsschool in de Monsterstraat en de inzet van onder anderen Ton Kemkens voor het centrum van Oss."

POP UP SHOP

centrumoss naar de stad!

mijn droomwinkel.nl

mijn streekwinkel.nl

couleur locale

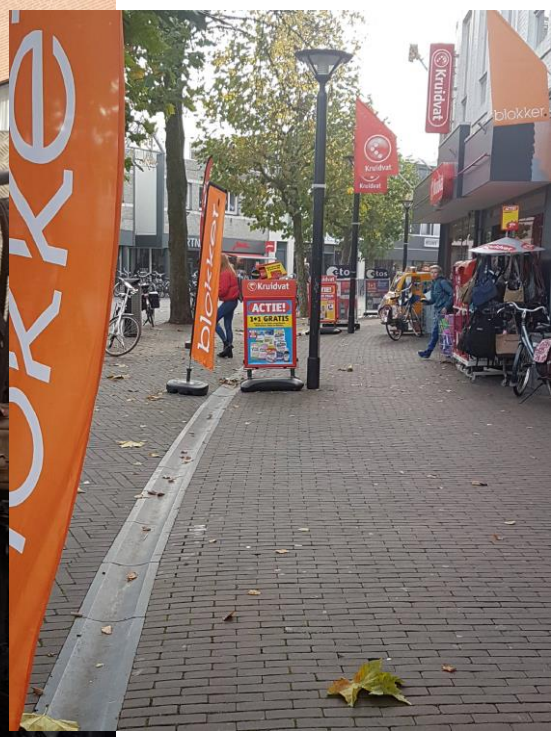
ondernemersavond 2017 - 13 november 2017

couleur locale

ondernemersavond 2017 - 13 november 2017

couleur locale

= OOK WEER NALEVEN VAN REGELS



BEGROTING

IN DECEMBER OP WEBSITE

tijd voor vragen

afsluiting

jan van loon

voorzitter CMO

afsluiting

bedankt:

komst
aandacht
bijdrage
steun
vragen