

Realisatie Walkwartier



Geachte dame/heer,

De gemeente Oss begint in maart 2021 met de voorbereidende werkzaamheden voor de bouw van plan Walkwartier. Graag willen wij u hierover informeren.

Werk in de openbare ruimte

Bomen kappen

Op maandag 1 en dinsdag 2 maart worden 6 bomen gekapt. Deze bomen hebben een stam met kleine omvang. Daarom is een kapvergunning niet verplicht. Het gaat over 5 bomen voor de ingang van de voormalige V&D in de Molenstraat, en 1 boom voor de winkel van Bakker Bart in de Walstraat. Kappen is nodig voor de bereikbaarheid van de Molenstraat en de Walstraat tijdens de sloop van het oude pand en de bouw van Walkwartier.

Plaatsen van een deel van de bouwschutting

Op 15 maart 2021 starten de sloopwerkzaamheden van het voormalige V&D pand. De slooopaannemer gaat eerst in het voormalige V&D pand werken. Delen van het pand worden daarom afgezet met tijdelijke bouwhekken. De bouwschutting die enkele jaren blijft staan, volgt later.



Bouwkundige opname panden

Gemeente Oss heeft bureau Quattro Expertise ingehuurd om bouwkundige opnames te maken van de panden in de omgeving van plan Walkwartier. Dit gebeurt zowel aan de buitenzijde als de binnenzijde van de panden. Dit is noodzakelijk vanwege de werkzaamheden rondom uw huis of bedrijf. U ontvangt van Quattro Expertise een brief om een afspraak te maken voor de bouwkundige opname. Natuurlijk kunt u de opname van uw pand inzien. De bouwkundige opnames staan gepland in maart 2021. Na de sloopwerkzaamheden wordt er opnieuw een bouwkundige opname gemaakt. We geven deze opnames in handen van een notariskantoor.

Informatieavond 16 maart

We willen u op de hoogte houden wat de komende tijd gebeurt in uw woon- of werkomgeving. Vanwege Covid19 maatregelen is het nog niet mogelijk bij elkaar te komen. **Daarom informeren wij u via een webinar op dinsdag 16 maart om 19.00 uur. U krijgt hiervoor een uitnodiging.** We maken een opname van deze webinar die u dan op een later tijdstip terug kunt kijken.

Website online

In de week van 15 maart komt de website www.walkwartier.nl online. Op deze website vindt u alle informatie over de sloop en bouw in plan Walkwartier. Verhalen van mensen die aan de plannen meewerkten, informatie over belangrijke gebeurtenissen, hoe u overlast kunt melden en nieuwsberichten. Er is een aparte informatiepagina over alles wat met de bouw te maken heeft. Daar kunt u ook de werkzaamheden volgen via een webcam.

Heeft u nog vragen?

Mail naar Bas Timmers (Omgevingsmanager Walkwartier): walkwartier@oss.nl